

Projekt

z dnia 28 kwietnia 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY POLSKA CEREKIEW**

z dnia 28 maja 2026 r.

w sprawie rozpatrzenia petycji w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przyjętego uchwałą nr XXXII/209/2010 Rady Gminy Polska Cerekiew z dnia 22 września 2010 r.

Na podstawie art. 18b ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 9 ust. 2 i art. 13 ust. 1 ustawy dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach (Dz. U. z 2018 r. poz.870) **Rada Gminy Polska Cerekiew uchwala, co następuje:**

§ 1. Po rozpatrzeniu petycji z dnia 30 marca 2026 r. (wpływ do Urzędu Gminy w dniu 31 marca 2026 r.) w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przyjętego uchwałą nr XXXII/209/2010 Rady Gminy Polska Cerekiew z dnia 22 września 2010 r., postanawia się nie uwzględnić petycji z przyczyn określonych w uzasadnieniu do niniejszej uchwały.

§ 2. Zobowiązuje się Przewodniczącego Rady Gminy Polska Cerekiew do zawiadomienia wnoszącego petycję o sposobie załatwienia sprawy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 15 oraz art. 18b ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym, rozpatrywanie petycji należy do właściwości Rady Gminy, która wykonuje to zadanie przy pomocy Komisji Skarg, Wniosków i Petycji.

Petycja z dnia 30 marca 2026 r. została skierowana do Komisji Skarg, Wniosków i Petycji, która przystąpiła do jej analizy oraz przeprowadzenia czynności wyjaśniających. Na posiedzeniu Komisji w dniu 5 maja 2026 r. zapoznano się z treścią petycji oraz przeprowadzono ocenę przedstawionych w niej argumentów w kontekście obowiązujących przepisów prawa oraz uwarunkowań planistycznych gminy.

Z ustalonego stanu faktycznego wynika, że obowiązujący miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przyjęty uchwałą nr XXXII/209/2010 Rady Gminy Polska Cerekiew z dnia 22 września 2010 r. stanowi akt prawa miejscowego, którego zmiana może nastąpić wyłącznie w trybie określonym w przepisach ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Procedura ta ma charakter sformalizowany i obejmuje szereg etapów, w tym sporządzenie projektu planu, uzgodnienia z właściwymi organami, konsultacje społeczne oraz uchwalenie przez radę gminy.

Postulowana w petycji zmiana, polegająca na wyeliminowaniu możliwości lokalizacji elektrowni wiatrowych, wiązałaby się z koniecznością przeprowadzenia kompleksowej i czasochłonnej procedury planistycznej, wymagającej szczegółowych analiz uwarunkowań przestrzennych, środowiskowych i ekonomicznych. W toku analizy wskazano również, że wprowadzenie ograniczeń w zakresie dotychczasowego przeznaczenia terenów mogłoby skutkować powstaniem roszczeń odszkodowawczych wobec gminy.

Komisja ustaliła ponadto, że kwestie podnoszone w petycji, w szczególności dotyczące uwarunkowań przyrodniczych oraz potencjalnego wpływu inwestycji na środowisko i krajobraz, podlegają każdorazowo ocenie na etapie realizacji konkretnych przedsięwzięć, w ramach obowiązujących procedur środowiskowych. Tym samym istnieją mechanizmy prawne pozwalające na ograniczanie ewentualnych negatywnych oddziaływań bez konieczności zmiany obowiązującego planu miejscowego.

W wyniku przeprowadzonej analizy stwierdzono, że utrzymanie obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego zapewnia stabilność polityki przestrzennej gminy, umożliwia rozwój inwestycji, w tym w zakresie odnawialnych źródeł energii, a także ogranicza ryzyko ponoszenia kosztów związanych ze sporządzeniem nowego planu oraz ewentualnych roszczeń odszkodowawczych.

Rada Gminy stwierdza, że sprawa została poddana wnikliwej analizie, a przedstawione w petycji argumenty zostały rozważone. Nie stwierdzono jednak wystarczających przesłanek uzasadniających przystąpienie do procedury zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Wobec powyższego, Rada Gminy Polska Cerekiew rozpoznając petycję, biorąc pod uwagę stanowisko Komisji w niniejszej sprawie postanawia nie uwzględnić petycji. Jednocześnie wskazuje się, że podniesione w petycji okoliczności zostaną uwzględnione w toku ewentualnych przyszłych zmian dokumentów planistycznych.